

Le Clos de la Bécade

Chemin de Destrade, à Saubrigues



Maison M05 | T4 | Duplex

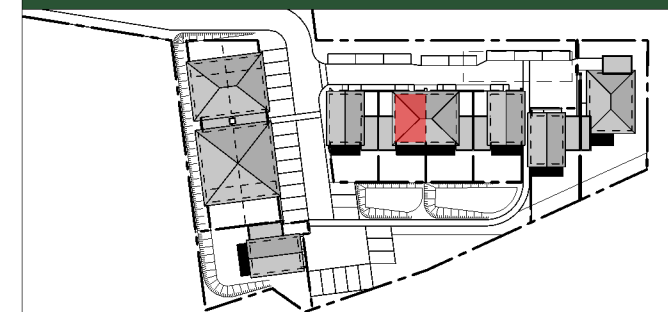


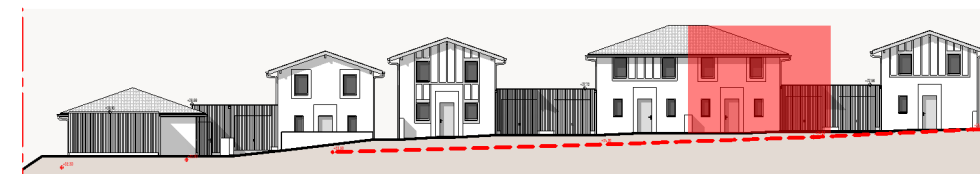
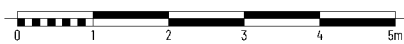
Tableau de surfaces

Surf. habitables		
Entrée	3.12 m ²	
Séjour	30.24 m ²	
Cuisine	5.11 m ²	
Salle d'eau	5.51 m ²	
Placard	1.01 m ²	
Salle d'eau	5.33 m ²	
Chambre 1	10.76 m ²	
Chambre 2	12.43 m ²	
Chambre 3	10.93 m ²	
Palier	2.74 m ²	
WC	1.51 m ²	
Total Surfaces habitables	88.69 m²	

Surf. annexes		
Terrasse en option		
Jardin	68 m ²	
Garage	21.12 m ²	
Total Surfaces annexes	89.12 m²	

La surface des pièces comprend les placards, et sont exprimés en loi Carrez.

Date	Modifications	Indice
24/10/2024	Initial	0



Légende

- Aire de manoeuvre pour personne à mobilité réduite
- Tableau électrique
- Murs porteurs + isolant
- LV Lave vaisselle
- VR Volet roulant manuel
- Réseau basse tension + coffret
- Radiateur
- Cloisons
- VRE Volet roulant électrique
- Réseau france telecom + fibre + regard
- Sèche-serviette
- Gains techniques
- Coul. Couissant
- Ballon thermodynamique
- FOUR Four
- OB Oscillo-battant
- Faux plafonds / soffites
- PL Placard
- OF Ouvrant à la française
- Réseau AEP + niche
- Réseau Eaux pluviales
- Réseau Eaux Usées



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de toute nature et des tolérances d'exécution. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, faux-plafonds, soffites, gaines, ainsi que l'équipement, sont figurés à titre informatif.



Service commercial :
05 59 52 56 61
73 Rue Lamouly
64600 Anglet